

SOLICITUD DE ARRENDAMIENTO

_____, a _____

DATOS DEL SOLICITANTE — ☐ PERSONA NATURAL ☐ PERSONA JURÍDICA

Razón social (solo persona jurídica): _____

NIT (solo persona jurídica): _____

Nombre o representante legal: _____

Documento (tipo y n.º) — del titular o su representante: _____

Fecha de nacimiento: _____

Lugar de nacimiento: _____

Estado civil: ☐ Soltero(a) ☐ Casado(a) ☐ Unión libre ☐ Separado(a)
☐ Divorciado(a) ☐ Viudo(a)

Personas a cargo: _____

Dirección de domicilio actual: _____

Ciudad: _____

Teléfono fijo: _____

Celular: _____

Correo electrónico: _____

SITUACIÓN LABORAL Y DE INGRESOS

Situación: ☐ Empleado ☐ Independiente ☐ Pensionado ☐ Estudiante
☐ Otro

☐ Si es empleado

Empresa donde trabaja: _____

Cargo: _____

Tiempo en la empresa: _____

Teléfono de la empresa: _____

Salario mensual: _____

☐ Si es independiente

Descripción del negocio: _____

Dirección del negocio: _____

Tiempo en la actividad: _____

Ingresos mensuales promedio: _____

☐ Si es pensionado

Mesada pensional mensual: _____

☐ Si es estudiante

Apoyo económico / ingresos mensuales: _____

☐ Otra situación

Detalle: _____

Ingresos mensuales promedio: _____

☐ Inmueble de interés (opcional)

INMUEBLE DE INTERÉS

Dirección: _____

Canon ofrecido: _____

REFERENCIAS

Referencia 1

Nombre:

Relación:

Teléfono:

Ciudad:

Referencia 2

Nombre:

Relación:

Teléfono:

Ciudad:

Referencia bancaria

Entidad:

Producto:

DECLARACIÓN

El SOLICITANTE declara que la información suministrada en este documento es veraz y completa, y que la entrega a _____ para que evalúe su solicitud de arrendamiento del inmueble de interés. Esta solicitud no genera por sí sola ningún contrato, obligación ni compromiso de arrendar entre las partes — su aceptación queda sujeta a la evaluación y decisión de quien la recibe.

AUTORIZACIÓN DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES

De manera libre, previa, expresa e informada, el SOLICITANTE autoriza a _____, identificado(a) con tipo de documento: _____, n.º de documento o NIT: _____, a tratar sus datos personales conforme a la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios, con la finalidad de evaluar la presente solicitud de arrendamiento, incluyendo verificar la información aquí suministrada y contactar las referencias indicadas. Responder las preguntas de este formulario es de carácter facultativo, salvo los datos necesarios para identificar al SOLICITANTE.

El SOLICITANTE declara conocer que tiene derecho a: conocer, actualizar y rectificar sus datos personales; solicitar prueba de esta autorización; ser informado sobre el uso dado a sus datos; revocar la autorización y/o solicitar la supresión del dato cuando no exista un deber legal o contractual de conservarlo; y acceder de forma gratuita a sus datos personales.

AUTORIZACIÓN DE CONSULTA EN CENTRALES DE RIESGO

Adicionalmente, conforme a la Ley 1266 de 2008, el SOLICITANTE autoriza a _____ a consultar, y en su caso reportar, su comportamiento comercial y crediticio en centrales de información de riesgo (como DataCrédito o CIFIN), directamente o por medio de un tercero autorizado (inmobiliaria, aseguradora o servicio de verificación de arrendatarios).

Esta autorización habilita dicha consulta o reporte cuando quien la recibe cuente con los medios para realizarla. El solo hecho de firmar este documento no ejecuta la consulta ni garantiza acceso directo a estas centrales, ya que ese acceso está reservado en la práctica a entidades con relación contractual con el operador de información (fuentes registradas, como inmobiliarias, aseguradoras o entidades financieras).

FIRMA

Leída la presente solicitud y enterado(a) el SOLICITANTE de su contenido, alcance y de la autorización aquí otorgada, firma de conformidad en _____, a _____.

SOLICITANTE

Nombre: _____

Repr. legal de (si aplica): _____

Documento (tipo y n.º): _____

Huella
índice derecho

Documento generado por contratodearrendamiento.com.co — Este documento es informativo y no sustituye el asesoramiento de un abogado. Se recomienda verificar su validez con un profesional del derecho.